ALGEMENE VOORWAARDEN VAN DE FIRMA JONGENEEL, GEVESTIGD TE BLESKENSGRAAF (2008).

Hoofdstuk I Algemeen

Artikel 1 Definities
1. Onder Jongeneel wordt verstaan: Jongeneel, haar vennoten en bestuurders.
2. Jongeneel is de gebruiker van deze algemene voorwaarden.
2. Onder wederpartij wordt verstaan: diegene die als opdrachtgever, huurder, koper of anderszins optreedt bij een overeenkomst met Jongeneel.

Artikel 2 Toepasselijkheid
1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle door Jongeneel opgestelde aanbiedingen, offertes/prijsopgaven en overeenkomsten alsmede op alle door Jongeneel gedane werkzaamheden, leveringen en overige (rechts) handelingen. Zij zijn tevens van toepassing op alle verbintenissen die voortvloeien uit nadien tussen partijen gesloten overeenkomsten.
2. De algemene voorwaarden, zoals opgenomen in de Hoofdstukken I en II gelden onverkort op de overeenkomsten, werkzaamheden, leveringen en overige (rechts) handelingen bedoeld in de hierna volgende Hoofdstukken.
3. Afwijking van artikelen in deze algemene voorwaarden kan slechts schriftelijk. De overige artikelen in deze algemene voorwaarden, waarvan niet uitdrukkelijk wordt afgeweken, blijven onverkort hun gelding houden.
4. Aan eventueel overeengekomen schriftelijke afwijkingen van deze algemene voorwaarden kan de wederpartij geen rechten voor de toekomst ontlenen.
5. Toepassing van door de wederpartij ingeroepen algemene voorwaarden wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
6. Indien één van de bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig is, wordt geacht een als geldig aan te merken bepaling daarvoor in de plaats te zijn opgenomen die zoveel mogelijk op de nietige bepaling aansluit. Hetzelfde geldt voor bepalingen waarop Jongeneel om andere redenen geen beroep kan doen.

Artikel 3 Aanbiedingen en offertes
Alle aanbiedingen, waaronder tevens begrepen offertes/prijsopgaven, zijn vrijblijvend,tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld.

Artikel 4 Overeenkomst
1. Een overeenkomst komt tot stand zodra de aanvaarding van het vrijblijvende aanbod Jongeneel heeft bereikt, tenzij Jongeneel het vrijblijvend aanbod onverwijld na ontvangst van de aanvaarding herroept.
2. Het enkel uitbrengen door Jongeneel van een al dan niet met offerte aangeduide prijsopgave, begroting, voorcalculatie of soortgelijke mededeling verplicht Jongeneel niet tot het aangaan van een overeenkomst.
3. Indien in de aanvaarding voorbehouden of wijzigingen ten opzichte van het aanbod worden gebracht, komt in afwijking van het in het eerste lid bepaalde, de overeenkomst eerst tot stand indien en zodra Jongeneel aan wederpartij schriftelijk heeft bevestigd met deze afwijkingen van het aanbod in te stemmen. De instemming wordt echter nimmer geacht betrekking te hebben op eventuele toepasselijkheid van algemene voorwaarden die door de wederpartij worden gehanteerd.
4. De door Jongeneel aangegane verbintenis houdt nooit meer in dan een inspanningsverplichting. Jongeneel garandeert derhalve niet dat de door haar uitgevoerde werkzaamheden, de door haar geleverde zaken en of overige handelingen geschikt zijn voor het door de wederpartij beoogde doel.
5. (Rechts)handelingen van wederpartij met ondergeschikten binden Jongeneel niet, tenzij en voor zover met deze (rechts)handelingen door Jongeneel uitdrukkelijk en schriftelijk wordt ingestemd.
6. Jongeneel is te allen tijde bevoegd om de overeenkomst uit te laten voeren door derden.

Artikel 5 Prijzen/tarieven
1. Voor alle werkzaamheden, leveringen en overige (rechts) handelingen zullen prijzen en/ of tarieven (hierna tezamen genoemd: prijzen) door partijen worden overeengekomen.
2. Prijsopgaven in de overeenkomst worden steeds gedaan op basis van de op het tijdstip van het aanbod geldende prijzen.
3. De prijs in de overeenkomst is gebaseerd op de normale arbeidstijd- en duur.
4. De opgegeven prijzen zijn exclusief omzetbelasting en andere heffingen, belastingen en rechten van overheidswege, tenzij anders vermeld.
5. Jongeneel is gerechtigd de overeengekomen prijs te verhogen indien één of meer van de volgende omstandigheden zich na het sluiten van de overeenkomst voordoen:
   a. stijging van de kosten van materialen, halffabricaten of diensten die voor de uitvoering van de overeenkomst nodig zijn;
   b. stijging van verzendkosten, lonen, werkgeverslasten, sociale verzekeringen, met andere arbeidsvoorwaarden gemoeide kosten;
   c. invoering van nieuwe dan wel wijziging van bestaande overheidsheffingen, in - en uitvoerrechten of andere heffingen en/of belastingen in binnen- en buitenland;
   d. omstandigheden die met één en ander vergelijkbaar zijn.
6. Indien bij het uitvoeren van de overeenkomst extra kosten gemaakt worden (bijvoorbeeld bij bijzondere prestaties, ongewone, bijzondere, tijdrovende of inspanning vereisende werkzaamheden) en/of extra risico's aanwezig zijn, zal Jongeneel een toeslag op de overeengekomen prijzen in rekening brengen, evenredig aan te maken kosten en deze risico's.
7. De door Jongeneel opgegeven aantal uren zijn indicatief en niet bindend, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven.
8. Eerder overeengekomen of gehanteerde prijzen binden Jongeneel niet voor de toekomst.

Artikel 6 Afwijkingen
1. Jongeneel mag afwijken van verstrekte technische gegevens, maten, capaciteiten e.d. voor zover deze afwijking van geringe betekenis is.
2. Onder afwijkingen van geringe betekenis wordt verstaan: afwijkingen van 10% of minder in het totale werk en afwijkingen die, alle omstandigheden in aanmerking genomen, in redelijkheid geen of ondergeschikte invloed op de gebruikswaarde van het werk hebben, worden steeds geacht afwijkingen van geringe betekenis te zijn.

Artikel 7 Zekerheid
1. Jongeneel is gerechtigd alvorens te beginnen met de uitvoering van de overeenkomst of bij voortzetting van de overeenkomst, voldoende zekerheid voor het nakomen van de betalingsverplichtingen van wederpartij te bedingen.
2. Bij ieder verzuim is wederpartij verplicht om naar het oordeel van Jongeneel voldoende zekerheden, waaronder inpandgeving, te verstrekken ter nakoming van de betalingsverplichtingen. De angeboden zekerheid zal zodanig moeten zijn dat de vordering met de eventueel daarop vallende rente en kosten behoorlijk gedekt is. Bij ieder verzuim is de wederpartij verplicht op andere wijze aan zijn betalingsverplichtingen te voldoen. Jongeneel is te allen tijde gerechtigd de in de vorige zin bedoelde betalingswijze te weigeren.
3. De wederpartij verleent Jongeneel reeds nu voor alsdan pandrecht op alle goederen die in het kader van de overeenkomst door de wederpartij in de macht van Jongeneel worden gebracht, zulks tot meerdere zekerheid van al hetgeen de wederpartij in welke hoedanigheid en uit welke hoofde dan ook aan Jongeneel verschuldigd mocht zijn, nietopeisbare en voorwaardelijke schulden daaronder begrepen.
4. Jongeneel heeft een retentierecht op alle zaken die in het kader van de overeenkomst door Jongeneel in de macht van wederpartij worden gebracht, zulks tot meerdere zekerheid van al hetgeen de wederpartij in welke hoedanigheid en uit welke hoofde dan ook aan Jongeneel verschuldigd mocht zijn, niet-opeisbare en voorwaardelijke schulden daaronder begrepen. De kosten die gepaard gaan met het bewaren op basis van het retentierecht komen voor rekening van de wederpartij.
5. Indien de wederpartij weigert de gevraagde zekerheidstelling te geven, heeft Jongeneel het recht de overeenkomst als ontbonden te beschouwen, onverminderd haar recht op schadevergoeding.

Artikel 8 Betaling
1. Wederpartij dient de factuur zonder aftrek van enige korting, verrekening of schadevergoeding van andere vorderingen en zonder opschorting, binnen dertig (30) kalenderdagen na factuurdatum te voldoen op een door Jongeneel aangewezen bank- of girorekening. De vordering betreffende de prestatie van Jongeneel is direct vanaf het ontstaan van een overeenkomst opeisbaar, zelfs zonder facturatie.
2. Indien wederpartij de factuur binnen acht (8) kalenderdagen na factuurdatum voldoet op een door Jongeneel aangewezen bank- of girorekening, wordt er een betalingskorting toegekend ter hoogte van 1% op het bedrag exclusief BTW.
3. Bij meerdere vorderingen en/of bestanddelen wordt een betaling door wederpartij toegerekend aan de wettelijk aangewezen vordering en/of het wettelijk aangewezen bestanddeel, ongeacht welke vordering of welk bestanddeel de wederpartij aanwijst.
4. Wederpartij is slecht gerechtigd tot betaling op een G-rekening van Jongeneel, voor zover Jongeneel dit uitdrukkelijk toestaat.
5. Bij overschrijding van de betalingstermijn bedoeld in het eerste lid is, zonder dat enige ingebrekestelling nodig is, vanaf de vervaldag een contractuele rente ad 12% per jaar verschuldigd, alsmede gerechtelijke kosten en buitengerechtelijke kosten ter grootte van het incassotarief van de Nederlandse Orde van Advocaten, zoals op dat moment geldend en opgenomen in Vademecum Advocatuur in het deel Wet- en regelgeving, met een minimum van 118,00, ongeacht of deze kosten daadwerkelijk gemaakt zijn.
6. Indien de wettelijke rente in een bepaalde periode hoger is dan de contractuele rente,geldt voor die periode de wettelijke rente in plaats van contractuele rente.
7. Onder gerechtelijke kosten worden onder meer begrepen alle kosten tot inning van de vordering, zoals de kosten van beslag, proceskosten en kosten van een faillissementsaanvraag.

Artikel 9 Reclames
1. De wederpartij zal met bekwame spoed na de prestatie van Jongeneel onderzoeken of Jongeneel de overeenkomst deugdelijk is nagekomen en is voorts gehouden Jongeneel er terstond schriftelijk van in kennis te stellen, zodra hem het tegendeel blijkt. De wederpartij dient het bedoelde onderzoek en de desbetreffende kennisgeving in ieder geval te doen binnen acht (8) kalenderdagen na op- of aflevering, op straffe van verval.
2. Tenzij het verzuim niet herstelbaar is, is Jongeneel steeds gerechtigd een nieuwe deugdelijke prestatie in de plaats van een eerdere ondeugdelijke prestatie te stellen; de nakoming van de overeenkomst geldt dan als volledig deugdelijk.
3. De prestatie van Jongeneel geldt in elk geval als deugdelijk, indien de wederpartij het geleverde of een gedeelte van het geleverde in gebruik heeft genomen, heeft bewerkt of verwerkt, aan derden heeft geleverd, respectievelijk in gebruik heeft doen nemen, heeft doen bewerken of verwerken of aan derden heeft doen leveren, tenzij de wederpartij het bepaalde in het eerste lid van dit artikel in acht heeft genomen.
4. De nakoming van de overeenkomst geldt als deugdelijk in-dien de wederpartij in gebreke is gebleven het onderzoek als bedoeld in het eerste lid van dit artikel tijdig te in te stellen.
5. De factuur van Jongeneel geldt als correct, indien de wederpartij niet binnen acht (8) kalenderdagen na de factuurdatum schriftelijk protesteert bij Jongeneel.
6. Indien de in het eerste en vijfde lid bedoelde termijnen naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid, ook voor een zorgvuldige en alerte wederpartij, als onaanvaardbaar kort moeten worden beschouwd, zullen deze termijnen worden verlengd tot uiterlijk het eerste moment waarop het onderzoek respectievelijk het in kennis stellen van Jongeneel voor de wederpartij redelijkerwijs mogelijk is.
7. Iedere vordering jegens Jongeneel op basis van reclames vervalt door het enkele verloop van een jaar. De vervaltermijn vangt aan op de dag volgende op die waarop de wederpartij zowel met de schade als met de aansprakelijke persoon bekend is geworden.

Artikel 10 Overmacht
1. Met overmacht wordt bedoeld: elke van de wil van Jongeneel onafhankelijke en ten tijde van het tot stand komen van de overeenkomst onbekende omstandigheid die niet aan Jongeneel kan worden toegerekend, waardoor de nakoming van de overeenkomst tijdelijk dan wel blijvend onmogelijk is of in redelijkheid niet meer gevergd kan worden.
2. Onder overmacht wordt mede verstaan: oorlog, oorlogsgevaar, (dreiging van) terrorisme, mobilisatie, oproer, staking, stagnatie en/of moeilijkheden bij de productie en/of bewerking door Jongeneel of door een onderaanneming waarvan wij grond- of hulpstoffen betrekken of bij het transport dan wel belemmering van de transportroute, storingen in het bedrijf van Jongeneel of in dat van één van de toeleveranciers of derden die betrokken zijn bij de uitvoering van de overeenkomst, storingen van machines gebruikt door Jongeneel of betrokken derden, iedere tekortkoming van toeleveranciers of betrokken derden, vertraagde levering van onderdelen, overheidsmaatregelen zoals inbeslagneming, het niet verkrijgen van vergunningen, in- en uitvoerverboden, ziekte van het personeel, extreme of onverwachte verkeersstagnatie, brand, extreme en/of ongeschikte weersomstandigheden, stormschade, overstromingen en overige natuurrampen, alsmede iedere vertraging en ondercapaciteit bij Jongeneel die is ontstaan door vertraging van andere werkzaamheden van Jongeneel die zijn ontstaan door de hiervoor bedoelde omstandigheden.

Artikel 11 Ontbinding
1. Jongeneel is, onverminderd verder toekomende rechten, bevoegd zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling, hetzij de uitvoering van het werk te schorsen, hetzij het werk in onvoltooide staat te beëindigen, indien de wederpartij:
   a. surseance van betaling heeft aangevraagd of deze aan hem is verleend;
   b. in staat van faillissement is verklaard of een aanvraag daartoe is ingediend;
   c. in de nakoming van een verplichting is tekortgeschoten, dan wel het voor Jongeneel voorzienbaar is dat hij daarin zal tekortschieten.
2. Schorsing en beëindiging geschiedt door middel van een schriftelijke verklaring zonder dat Jongeneel gehouden is tot enige schadevergoeding of garantie.
3. Alle vorderingen die Jongeneel in deze gevallen op de wederpartij mocht hebben of verkrijgen, zullen terstond en ten volle opeisbaar zijn.

Artikel 12 Aansprakelijkheid
1. Jongeneel is niet gehouden tot schadevergoeding als gevolg van een tekort-koming in de nakoming van enige verplichting dan wel een onrechtmatige daad, indien deze niet aan haar kan worden toegerekend. Van niet-toerekenbaarheid is sprake indien de tekortkoming niet is te wijten aan haar schuld, noch krachtens de wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen.
2. Jongeneel is niet aansprakelijk voor gebreken in de uitvoering van de overeenkomst door schuld of toedoen van de wederpartij of derden waarvoor de wederpartij verantwoordelijk is.
3. Jongeneel is niet aansprakelijk voor schade ontstaan door uitvoering door ondergeschikten van Jongeneel van instructies, adviezen of opdrachten van wederpartij die buiten de uit de opdracht voortvloeiende werkzaamheden vallen, tenzij wederpartij aantoont dat dit te wijten is aan grove schuld of opzet van ondergeschikten van Jongeneel.
4. Jongeneel is niet aansprakelijk voor schade aan andere roerende dan wel onroerende zaken die ontstaat ten gevolge van het slopen en/of verwijderen van (delen van) onroerende zaken conform de opdracht en/of wettelijke voorschriften.
5. Jongeneel is niet aansprakelijk voor schade ontstaan door asbest tijdens (sloop)werkzaamheden.
6. De verplichting tot vergoeding van schade heeft in geen geval betrekking op eventuele gederfde winst, verminderde opbrengst of andere eventuele bedrijfsschade en/of gevolgschade.
7. De verplichting tot vergoeding van schade zal nimmer meer belopen dan tot het ten hoogste crediteren van het factuurbedrag (exclusief omzetbelasting) van het niet of onjuist uitgevoerde gedeelte.
8. Jongeneel is in ieder geval nimmer aansprakelijk voor schade uit welke hoofde dan ook, voor zover deze niet door een verzekering wordt gedekt.
9. Jongeneel geeft geen enkele garantie op door haar geleverde zaken of door haar uitgevoerde werkzaamheden, gegeven adviezen en/of gedane onderzoeken.
10. Indien de geleverde zaken en diensten aan Jongeneel zijn gegarandeerd door leveranciers van deze zaken of diensten, zal Jongeneel deze rechten jegens deze leveranciers op eerste verzoek en op kosten van de wederpartij voor zover mogelijk overdragen aan de wederpartij.
11. Leidinggevenden, vennoten, bestuurders, werknemers en andere betrokkenen bij Jongeneel kunnen dezelfde verweermiddelen jegens de wederpartij inroepen ter afwering of beperking van aansprakelijkheid, indien zij door de wederpartij worden aangesproken.
12. Voor het geval meerdere wederpartijen tezamen een overeenkomst zijn aangegaan met Jongeneel, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor elke verplichting van de wederpartijen, voortvloeiende uit die overeenkomst.

Artikel 13 Vrijwaring
1. Wederpartij is gehouden Jongeneel te vrijwaren en schadeloos te stellen voor alle schade, kosten en interesten waarvoor Jongeneel door derden wordt aangesproken naar aanleiding van de uitvoering van de overeenkomst door Jongeneel.
2. In geval dat Jongeneel zaken onder haar heeft in verband met de uitvoering van een overe enkomst, is wederpartij verplicht Jongeneel volledig te vrijwaren tegen eventuele aanspraken van derden, zulks ook indien het betreft aanspraken op vergoeding van schade welke direct met die zaken in verband kan worden gebracht.
3. De wederpartij is tevens verplicht Jongeneel te vrijwaren voor schade van en/of door boetes, vorderingen, dwangsommen en andere maatregelen van overheidswege.
4. De verplichting tot vrijwaring door wederpartij geldt tevens voor de leidinggevenden, werknemers en andere betrokkenen bij Jongeneel.

Hoofdstuk II Levering en eigendomsvoorbehoud

Artikel 14 Levering en risico
1. De levering van zaken door Jongeneel geschiedt ter plaatse waar Jongeneel zijn kantoor houdt, tenzij anders overeengekomen.
2. De wederpartij is gehouden haar volledige medewerking te verlenen aan de levering.
3. Vanaf het tijdstip van levering op de overeengekomen plaats komen de geleverde zaken voor rekening en risico van de wederpartij.
4. De wederpartij is zonder ingebrekestelling in verzuim, indien zij weigert de af te leveren zaken in ontvangst te nemen.

Artikel 15 Eigendomsvoorbehoud
1. Jongeneel blijft eigenaar van alle geleverde zaken zolang de wederpartij niet heeft voldaan aan haar betalingsverplichtingen dan wel andere verplichtingen uit hoofde van welke overeenkomst dan ook, met inbegrip van hetgeen wederpartij in verband met het tekortschieten in haar verplichtingen verschuldigd mocht worden.
2. Indien de wederpartij in verzuim is, is Jongeneel bevoegd de zaken direct op te eisen van een ieder die de zaken onder zich houdt.

Hoofdstuk III Werkzaamheden

Artikel 16 Werkzaamheden
1. Aanvangstijd van de werkzaamheden en opleveringstermijn waarbinnen de opdracht uitgevoerd moet worden, worden bij benadering vastgesteld.
2. De wederpartij is verplicht onderzoek te plegen naar en Jongeneel schriftelijk in te lichten omtrent alle omstandigheden en risico's, waaronder de aanwezigheid en ligging van obstakels, kabels, leidingen, huisaansluitingen, relevante geotechnische en hydrologische gegevens, informatie over verontreiniging van de bodem uit het werk komende oude bouwstoffen en overige aanwezige belemmeringen en deze te voorzien van een duidelijk markering. Daarnaast dient wederpartij alle tekeningen en kaarten ter hand te stellen aan Jongeneel. Wederpartij staat in voor de juistheid, volledigheid en recentheid van de verstrekte informatie, tekeningen en kaarten.
3. In geval van graaf-, bagger,- of bodemwerkzaamheden dient wederpartij ruim voor de aanvang, maar tenminste drie werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden een melding bij het Kadaster te doen. Wederpartij is verplicht alle instructies die volgen uit de melding op te volgen en ziet er op toe dat alle net- en leidingbeheerders reageren. Voorts dienen er, voor zover nodig, proefgravingen te worden uitgevoerd door een vakbekwaam persoon.
4. Wederpartij daagt zorg voor de afsluiting, respectievelijk de verbreking buiten de terreingrens van alle in gebruik zijnde aansluitingen op openbare nutsvoorzieningen en eventuele ander door, over of onder het sloopterrein lopende leidingen en/of kabels en andere obstakels en stelt hiervoor de benodigde verklaringen ter beschikking.
5. Bij de plaatsing van damwanden, beschoeiingen, etc. ligt het risico bij de wederpartij voor de door of namens hem aangegeven volgorde van de uit te voeren werkzaamheden, voorgeschreven constructie en werkwijzen daaronder begrepen de invloed die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend.
6. De aanvangstijd van de werkzaamheden gaat in wanneer over alle technische details overeenstemming is bereikt en nadat alle voor de uitvoering van het werk noodzakelijke gegevens, tekeningen, vergunningen, ontheffingen enz. in het bezit zijn van Jongeneel en alle informatie met betrekking tot de melding , zoals omschreven in lid 3 van dit artikel op de werkplek aanwezig is.
7. De wederpartij staat in voor de naleving van alle voorschriften betreffende arbeidsomstandigheden en veiligheid. De wederpartij is verplicht voor zover redelijkerwijs mogelijk de arbeidsomstandigheden en veiligheid te optimaliseren.
8. De wederpartij zal alle noodzakelijke voorzieningen treffen om overlast en of schade voor de omgeving, waaronder gevolgschade aan zaken en goederen en/of stoffen door trillingen, schade aan belendingen en aan het milieu te voorkomen.
9. De wederpartij dient er zorg te dragen dat het werkterrein goed bereikbaar en begaanbaar is voor werkmaterieel en werknemers van Jongeneel.
10. De wederpartij is eveneens verplicht om, tenzij anders overeengekomen, zorg te dragen voor het schoonmaken van de weg en het plaatsen van deugdelijke waarschuwingen, bij transporten waarbij bevuiling optreedt door de banden en lading van de bij het transport betrokken voertuigen tengevolge waarvan de weg slipgevaarlijk wordt.
11. Indien wederpartij niet heeft voldaan aan de in dit artikel genoemde verplichtingen, dan wel gebrekkige en/of onjuiste informatie heeft verschaft, is Jongeneel bevoegd de aanvang of voortzetting van de werkzaamheden op te schorten. De kosten die daaruit voortvloeien komen voor rekening van de wederpartij.
12. Jongeneel is niet aansprakelijk voor de schade die is ontstaan door gebrekkige dan wel onjuiste informatieverschaffing door wederpartij met betrekking tot de voorgaande leden van dit artikel.

Artikel 17 Verandering aangenomen werk (meer- of minderwerk) en kostenverhogende omstandigheden
1. Het bepaalde in dit artikel is van toepassing op werk dat door Jongeneel wordt aangenomen voor een overeengekomen totaalprijs voor het werk in het geheel.
2. In dit artikel worden onder kostenverhogende omstandigheden verstaan: omstandig- heden die van dien aard zijn dat bij het tot stand komen van de vereenkomst geen rekening behoefde te worden gehouden met de kans dat zij zich zouden voordoen, die Jongeneel niet kunnen worden toegerekend en die de kosten van het werk aanzienlijk verhogen.
3. Jongeneel heeft het recht de overeengekomen prestatie te wijzigen, indien dit gelet op de omstandigheden naar het oordeel van Jongeneel voor het goed uitvoeren van het werk noodzakelijk is.
4. Indien de wijziging, bedoeld in lid 3 meerwerk met zich meebrengt, wordt dit aangemerkt als kostenverhogende omstandigheden als bedoeld in lid 2.
5. Indien de kostenverhogende omstandigheden als bedoeld in lid 2 intreden heeft Jongeneel aanspraak op bijbetaling met inachtneming van het bepaalde in de navolgende leden.
6. Jongeneel zal indien hij van oordeel is dat de kostenverhogende omstandigheden zijn ingetreden de wederpartij hiervan op de hoogte stellen. Wederpartij zal in dat geval op korte termijn overleg plegen met Jongeneel in hoeverre de kostenverhoging naar redelijkheid en billijkheid zal worden vergoed. Indien wederpartij het hiervoor genoemde overleg niet pleegt, wordt hij geacht met verrekening of vergoeding van de kostenverhoging in te stemmen.
7. Wederpartij is uitsluitend gerechtigd om in plaats van toe te stemmen in een vergoeding als bedoeld in lid 6, het werk te beperken, te vereenvoudigen of te beëindigen, waarna het door wederpartij verschuldigde door Jongeneel naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid zal worden vastgesteld.

Hoofdstuk IV Verhuur en uitlening

Artikel 18 Verhuur en uitlening algemeen
1. De huurtermijn/uitleentermijn vangt aan en eindigt op een tussen Jongeneel en wederpartij overeengekomen tijdstip.
2. De (huur)prijs is verschuldigd over de gehele huurtermijn/uitleentermijn en wordt berekend per overeengekomen uur, dag of week.
3. Indien van toepassing, zal de tijd welke nodig is om de gehuurde zaak te monteren en/of te demonteren, onderdeel uitmaken van de totale periode.
4. Het verzoek tot wijziging of verlenging van de huurtermijn/uitleentermijn dient uiterlijk vóór 12:00 uur van de voorlaatste dag van de overeengekomen huurperiode/uitleenperiode door wederpartij te worden gericht aan Jongeneel.
5. Bij niet overeengekomen overschrijding van de huurtermijn is de wederpartij verplicht de schade voortvloeiende uit deze overschrijding aan Jongeneel te vergoeden.
6. Het is de wederpartij niet toegestaan om van Jongeneel gehuurde zaken door te verhuren aan derden dan wel ingeleende werknemers van Jongeneel uit te lenen aan derden, tenzij Jongeneel schriftelijke toestemming daartoe heeft verleent.
7. Jongeneel is enkel gehouden redelijke instructies van de wederpartij uit te voeren, voor zover de verlangde werkzaamheden in overeenstemming zijn met de kwaliteit en de capaciteit van de verhuurde zaak en het doel waarvoor het ter beschikking is gesteld.
8. Indien bij de verhuur van enige zaak risico's aanwezig zijn dat derden schadeclaims kunnen opwerpen wegens aansprakelijkheid, dient de wederpartij voordat het gehuurde in gebruik wordt genomen zich hiertegen te verzekeren.

Artikel 19 Verhuur machines en werktuigen
1. Verhuur van machines en werktuigen door Jongeneel geschiedt met een deskundige werknemer van Jongeneel.
2. Indien de verhuur van machines en werktuigen door Jongeneel geschiedt zonder deskundige werknemer, is Jongeneel nimmer aansprakelijk voor de ontstane schade.
3. Jongeneel is gerechtigd de verhuurde machines en werktuigen te allen tijde te vervangen door een gelijkwaardig object

Artikel 20 Werkbonnen
Jongeneel of diens gemachtigde kan het soort en het aantal gemaakte verhuururen registreren op werkbonnen. De werkbonnen worden in dat geval dagelijks of wekelijks opgemaakt en door beide partijen voor akkoord ondertekend. Maakt wederpartij of diens gemachtigde geen gebruik van de geboden gelegenheid tot ondertekening, dan wordt wederpartij geacht zich met de inhoud van de werkbonnen te verenigen.

Artikel 21 Uitlenen van werknemers
1. Indien Jongeneel een werknemer uitleent, wordt daarvoor een vast uurtarief in rekening gebracht.
2. Jongeneel is jegens wederpartij niet aansprakelijk voor schade aan (zaken van) wederpartij of derden die is veroorzaakt door een uitgeleende werknemer.

Hoofdstuk V Huur en inlening

Artikel 22 Huur en inlening algemeen
1. Wederpartij heeft de verplichting zorg te dragen voor de tijdige aanwezigheid op de overeengekomen locatie van de gehuurde objecten en/of ingeleende personen.
2. Ondergeschikten van Jongeneel zijn te allen tijde bevoegd het gehuurde materieel te besturen, tenzij anders overeengekomen.
3. Het is wederpartij niet toegestaan prijsopgaven of aanbiedingen te doen aan de opdrachtgever van Jongeneel voor uitbreiding of wijziging van diens werk.
4. Wederpartij dient ervoor zorg de dragen dat met betrekking tot zowel het personeel, als de werktuigen en overige arbeidsmiddelen alle wettelijke verplichtingen, waaronder de arbo-verplichtingen, is voldaan. Op verzoek van Jongeneel dient wederpartij dit aan te kunnen tonen.
5. Jongeneel is te allen tijde gerechtigd een naar redelijkheid door Jongeneel te bepalen percentage van de verschuldigde vergoeding te betalen op een G-rekening van wederpartij.
6. Het is wederpartij niet toegestaan de opdracht uit te laten voeren door derden zonder schriftelijke toestemming van Jongeneel.

Artikel 23 Verzekering
1. Wederpartij is gehouden voorafgaand aan de aanvang van de werkzaamheden het door wederpartij gebruikte werkmaterieel te verzekeren voor aansprakelijkheid, waaronder de verplichte verzekeringen op basis van de Wet Aansprakelijkheid Motorrijtuigen (WAM). Tevens dient wederpartij zich te verzekeren voor bedrijfsaansprakelijkheid. De verzekeringen dienen onder meer kabel- en leidingschade en overig 'werkrisico', milieuaantasting en voor zover toepasselijk werkgeversaansprakelijkheid te dekken. Indien daarnaast bij de werkzaamheden nog bijzondere risico's aan wezig zijn, die niet door de hiervoor bedoelde verzekeringen worden gedekt, dient de wederpartij zich hiervoor alsnog te verzekeren.
2. Wederpartij dient ervoor zorg te dragen dat de voor Jongeneel verrichte werkzaamheden binnen de hoedanigheidsomschrijving van het bedrijf van wederpartij van al de in lid 1 bedoelde verzekeringen vallen.
3. De minimale verzekerde som van de in lid 1 bedoelde verzekeringen dient € 2.250.000,00 per gebeurtenis te bedragen.
4. Wederpartij dient ten aanzien van de in lid 1 bedoelde verzekering aan al haar verplichtingen, waaronder tijdige betaling van de verschuldigde premies, te voldoen.
5. De aansprakelijkheidsverzekering voor het ingehuurde materieel moet Jongeneel in haar hoedanigheid van huurder/houder van het werkmaterieel, meeverzekeren. Voor zover nodig verleent wederpartij uitdrukkelijk en onherroepelijk toestemming aan Jongeneel om aan die verzekering rechten te ontlenen.
6. Indien wederpartij een verplichting, zoals omschreven in dit artikel niet is nagekomen en Jongeneel door een derde aangesproken wordt tot het betalen van enige schadevergoeding, is wederpartij verplicht in aanvulling op artikel 13 van deze Algemene voorwaarden, Jongeneel ter zake volledig te vrijwaren en Jongeneel alles te vergoeden wat Jongeneel aan deze derde dient te voldoen.

Hoofdstuk VI Slotbepalingen

Artikel 24 Intellectuele eigendom
Jongeneel behoudt zich te allen tijde alle intellectuele eigendomsrechten voor.

Artikel 25 Toepasselijk recht
1. Op alle offertes/prijsopgaven, aanbiedingen, aanvaardingen, overeenkomsten, werkzaamheden, leveringen en overige (rechts)handelingen is Nederlands recht van toepassing.
2. Bij vervoer over de weg zijn voorts van toepassing de Algemene Vervoercondities 2002 (AVC), steeds de meest actuele versie daarvan, zoals door de Stichting Vervoeradres gepubliceerd en gedeponeerd ter Griffie van de Rechtbanken te Amsterdam en Rotterdam.
3. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag 1980 (CISG) is uitdrukkelijk uitgesloten.

Artikel 26 Geschillen
Jongeneel is bevoegd om geschillen, welke uit deze overeenkomst voortvloeien en waarbij de Rechtbank absoluut bevoegd is, bij uitsluiting voor te leggen aan de Arrondissementsrechtbank Dordrecht, één en ander naar vrije keuze van Jongeneel.